

—第116回 住まいとまちづくり講座—
快適・長生きマンション連続講座



**「専有部リフォーム」 &
 「共用部工事の仕様・見積もり比較・ヒアリング」**

5月16日(火) 18時30分～20時30分

板橋区立グリーンホール 101 会議室

参加費 1000 円

(板橋区栄町36-1) 東武東上線「大山」下車3分

都営三田線「板橋区役所前」下車7分

今年の9月に事務所設立25周年を迎えるにあたり、人も建物も快適・長生き100年をめざして、具体的な改修項目に分けた連続講座を開催します。ぜひ、ご参加ください。

家族構成の変化や、高齢になって不便を感じるようになったなど、専有部の大がかりなリフォームをしている住戸も増えています。今回の講座は、久しぶりに専有部のリフォームを取り上げます。

マンションでも木造戸建てでもリフォームの考え方は同じです。リフォームは住む人が暮らしやすくするための工夫で、当初の使い心地と意匠上の確保を目指す場合と、機能・性能の向上をさせて寿命も延ばすという両方を兼ね備えています。マンションでも専有部に無垢の木を使って改修しているケースもあります。ベテランの設計者が事例も含めてお話しします。

また、専有部リフォームに際して、注意する点や管理組合への届け出などについてもお話しします。

共用部工事については、施工者選びや見積もりを取ったが比較できないなどの相談が寄せられます。コンサルタントの選び方も含めて、仕様・見積もり比較・ヒアリングについて押さえておきたいポイントを紹介します。

お話「専有部リフォーム」

高本明生 (一級建築士事務所アーク・ライフ代表)

「共用部工事の仕様・見積もり比較・ヒアリング」

千代崎一夫 (住まいとまちづくりコープ代表)

パネル・資料提供 NPO法人 設計協同フォーラムマンション事業部

【住まいとまちづくり講座】

第117回 6/23(金)『老いる家 崩れる街 住宅過剰社会の末路』著者の野澤千絵さん講演会 文京区民センター
 9/8(金)18:00～21:00 事務所設立25年パーティ グリーンホール2階ホール 参加費:3000円

◆住宅・マンションのこと、なんでもご相談下さい

◆被災地支援と防災を!

住まいとまちづくりコープ

〒174-0072 板橋区南常盤台1-38-11 福興電気1F

TEL 03-5986-1630 FAX 03-5986-1629

Mail sumaimachi@sumaimachi.net

千代崎一夫
 山下千佳

